

Львівська міська рада  
2-12519/11-000  
20 17 р.  
Ковалевська

Додаток 5  
до Порядку

Інспекція державно-будівельного контролю у  
м. Львові

(найменування органу державного архітектурно-будівельного контролю, якому надсилається декларація)

Замовник

Товариство з обмеженою відповідальністю  
Виробничо-транспортне підприємство «Бодекс»  
79015, Львівська обл., м. Львів, вул. Героїв УПА,  
буд. 73, ЄДРПОУ 36248962, тел. 0982352012

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, місце проживання, серія і номер паспорта, ким і коли виданий, номер облікової картки платника податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідному органу державної податкової служби і мають відмітку у паспорті), номер телефону;

найменування юридичної особи, її місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер, номер телефону)

ДЕКЛАРАЦІЯ

про початок виконання будівельних робіт

Будівництво багатоповерхового житлового будинку із вбудовано-прибудованими приміщеннями на вул. Кульпарківській, 230 а (будинок №8 на генплані),

(найменування об'єкта будівництва)

поштова/будівельна адреса

79071, Львівська обл., м. Львів, вул. Кульпарківська, 230 а

вид будівництва

нове будівництво

(нове будівництво, реконструкція, технічне переоснащення діючих підприємств, реставрація, капітальний ремонт)

код об'єкта

Код 1122.1

(згідно з Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000)

Технічний нагляд здійснює

Балич Ярослав Степанович,

кваліфікаційний сертифікат серія АТ №004558, тел. 0677631280

(прізвище, ім'я та по батькові особи серія і номер кваліфікаційного сертифіката, номер телефону)

Проектна документація розроблена

Товариство з обмеженою

відповідальністю «Три-Пілля Проект», код ЄДРПОУ 38737815

(найменування проектувальника, код згідно з ЄДРПОУ) під керівництвом (необхідно зазначити)

Директор ТОВ ВТП «Бодекс»  
Куршник



*(Handwritten signature)*

Найменування посади відповідальної особи	Прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Найменування, дата видачі та номер документа про призначення	Серія та номер кваліфікаційного сертифіката
Головний архітектор проекту	<u>Гончаренко Максим Едуардович</u> (067)765-27-39	<u>Наказ №21П від 04.04.2016р.</u>	<u>Серія АА №000689</u>
Головний інженер проекту	<u>Золотарьов Антон Олександрович</u> (093)719-27-31	<u>Наказ №21П від 04.04.2016р.</u>	<u>Серія АР №006327</u>

та затверджена замовником Наказ директора ТОВ Виробничо-транспортне підприємство «Бодекс» Куришина Дмитра Олександровича №05/05/17 від 05.05.2017р.

(дата затвердження (для фізичних осіб) чи прізвище, ім'я, по батькові та посада особи, яка затвердила проект, дата затвердження або назва, номер та дата видачі розпорядчого документа (для юридичних осіб))

категорія складності III категорія складності.

Експертиза проекту будівництва проведена ТОВ «УКРЕКСПЕРТИЗА В БУДІВНИЦТВІ», код ЄДРПОУ 38781094, головний експерт Філінський Леонтій Володимирович, кваліфікаційний сертифікат АЕ №004299

(найменування експертної організації, код згідно з ЄДРПОУ, прізвище, ім'я та по батькові головного експерта, серія і номер кваліфікаційного сертифіката)

Відповідальною особою проектувальника, що здійснює авторський нагляд, визначено

Золотарьов Антон Олександрович

(прізвище, ім'я та по батькові)

Інформація про генерального підрядника (підрядника - у разі, коли будівельні роботи виконуються без залучення субпідрядників)

Товариство з обмеженою відповідальністю «МАКРОЕКОБУД», 04116, м.Київ, вул. Віктора Ярмоли, будинок 6/8, код ЄДРПОУ 39941103, тел.0971107111

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи,

серія і номер паспорта, ким і коли виданий, місце проживання, номер облікової картки платни податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідному органу державної податкової служби і мають відмітку у паспорті); найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер; номер телефону)

Містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки видані (крім об'єктів, для проектування яких містобудівні умови та обмеження не видаються)

Департамент містобудування Львівської міської ради, №63 від 07.07.2015 р.

(найменування органу, який видав містобудівні умови та обмеження, їх реєстраційний номер та дата видачі)

Земельна ділянка використовується для будівництва на підставі

Договір оренди землі від 07.02.2008 року, укладений між Львівською міською радою та ТОВ Виробничо-транспортне підприємство «Бодекс», зареєстрований у Львівській міській раді 07.02.2008 року за №3-830 та у Львівському міському відділі Львівської регіональної філії Центру ДЗК 24.04.2008 року за №04:08:438:00055 кн.04-3, зі змінами до Договору оренди землі від 10.03.2010 року за №3-1456 та у Львівському міському відділі

*Директор ТОВ ВВП «Бодекс»  
Куришин Д.О.*



Львівської регіональної філії Центру ДЗК 28.05.2010 року за №04:10:468:00009  
кн.04-3, кадастровий номер 4610136300:04:017:0135

(дата, серія, номер документа, що посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою,  
дата, номер договору суперфіцію (необхідне зазначити)  
та кадастровий номер земельної ділянки (за наявності)

Загальна площа будівлі відповідно до проектної документації,  
кв. метрів 5453.

Основні показники об'єкта будівництва:

Найменування основного показника	Одиниця вимірювання	Відповідно до проектної документації	
		загальний	у тому числі пускового комплексу або черги
<u>Загальна площа будинку</u>	<u>м. кв.</u>	5453	
<u>Загальна площа квартир</u>	<u>м. кв.</u>	4037	
<u>Житлова площа</u>	<u>м. кв.</u>	1967	
<u>Поверховість</u>	<u>пов.</u>	12	
<u>Будівельний об'єм, в т.ч.:</u>	<u>м. куб.</u>	21700	
<u>-нижче позначки 0,000</u>	<u>м. куб.</u>	2000	
<u>-вище позначки 0,000</u>	<u>м. куб.</u>	19700	
<u>Ступінь вогнестійкості</u>	<u>ступінь</u>	I	
<u>Площа ділянки</u>	<u>га</u>	1,6023	
<u>Площа забудови</u>	<u>м. кв.</u>	570	
<u>К-сть створених робочих місць</u>	<u>міся</u>	--	
<u>Умовна висота</u>	<u>м</u>	25,73	
<u>Показники енергоефективності:</u>			
<u>річна потреба в воді,</u>	<u>м3/рік</u>	15011	
<u>в електричній енергії:</u>			
<u>-житловий будинок,</u>	<u>тис.кВт.год/рік</u>	654006	
<u>вбудовано-прибудовані</u>		497640	
<u>нежитлові приміщення</u>			
<u>в паливі (газ)</u>	<u>м3/рік</u>	57969	

Характеристика житлових будинків (за наявності):

кількість поверхів 12,

кількість квартир у житловому будинку та їх площа:

Тип квартири	Кількість квартир	Площа, кв. метрів	
		загальна	житлова

Однокімнатна

57

2686

1267

Двокімнатна

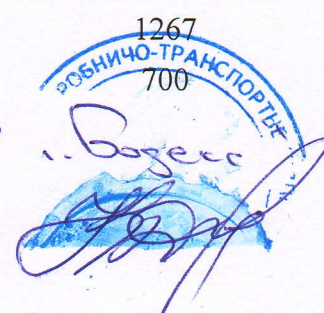
22

1351

700

Трикімнатна

Директор РОВ ВПТ  
Курчим Д.О.



Тип квартири	Кількість квартир	Площа, кв. метрів	
		загальна	житлова
Чотирикімнатна			
П'ятикімнатна			
Шестикімнатна			
Семикімнатна			
Восьмикімнатна і більше			
Усього	79	4037	1967

Загальна площа вбудовано-прибудованих приміщень, кв. метрів 626, характеристика інших нежитлових приміщень (за наявності): загальна площа нежитлових приміщень об'єкта будівництва,

кв. метрів 790

Найменування нежитлового приміщення	Функціональне призначення нежитлового приміщення (для житлових будинків)	Загальна площа, кв. метрів	Технічні характеристики
Приміщення загального користування	Коридор, тамбур, сходово-клітина	790	Стіни-цегла, фундаменті блоки; підлога, стеля,- збірний з/б
Вбудовано-прибудовані приміщення	Комерційна нерухомість	626	Стіни-цегла, фундаменті блоки; підлога, стеля,- збірний з/б

З метою забезпечення ведення обліку повідомлень про початок виконання підготовчих та будівельних робіт та внесених змін до них; декларацій про початок виконання підготовчих та будівельних робіт, внесених змін до них, повернення на доопрацювання для усунення виявлених недоліків та скасування їх реєстрації; дозволів на виконання будівельних робіт, відмов у їх видачі та анульованих дозволів; декларацій про готовність об'єкта до експлуатації, внесених змін до них, повернення на доопрацювання для усунення виявлених недоліків та скасування їх реєстрації; сертифікатів та відмов у їх видачі відповідно до Закону України "Про захист персональних даних" я,

Куришин Дмитро Олександрович,

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи)

даю згоду на оброблення моїх персональних даних.

Мені відомо, що за подання не в повному обсязі та недостовірних даних, зазначених у цій декларації, та виконання будівельних робіт без зареєстрованої декларації, з порушенням вимог, визначених проектною документацією, державними будівельними нормами, стандартами і

Замовник

(підпис)

Директор ТОВ ВТП  
«Бодекс» Д.О.Куришин  
(ініціали та прізвище)

правилами, встановлена відповідальність відповідно до закону.

МП

Зареєстровано

(найменування органу)

2019 р. № ЛВ 083141432.991

(підпис)

(ініціали та прізвище посадової особи)

МП



Примітки.

1. Кожна сторінка цієї декларації підписується замовником та засвідчується його печаткою (за наявності).
2. Реконструкція, реставрація або капітальний ремонт об'єктів будівництва без зміни зовнішніх геометричних розмірів їхніх фундаментів у плані, реконструкція або капітальний ремонт автомобільних доріг, залізничних колій, ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій у межах земель їх розміщення, а також комплексна реконструкція кварталів (мікрорайонів) застарілого житлового фонду і нове будівництво об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури відповідно до містобудівної документації на замовлення органів державної влади чи органів місцевого самоврядування на відповідних землях державної чи комунальної власності можуть здійснюватися за відсутності документа, що засвідчує право власності чи користування земельною ділянкою.
3. Об'єкт має такі основні показники, як потужність, продуктивність, виробнича площа, протяжність, місткість, обсяг, пропускна спроможність, кількість робочих місць тощо (заповнюється в одиницях вимірювання відповідно до цільової продукції або основних видів послуг).
4. Відомості щодо експертизи проекту будівництва зазначаються стосовно об'єктів, для яких проведення експертизи є обов'язковим, чи у разі проведення експертизи за бажанням замовника.
5. Відомості щодо загальної площі будівлі відповідно до проектної документації та характеристики житлових будинків для об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури не зазначаються.

**{Додаток 5 в редакції Постанови КМ № 747 від 26.08.2015; із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 879 від 21.10.2015}**

Директор ТОВ ВТН

Курман Д.О.

